

Saksavvikling i jordskiftedomstolene 2011

Dramatisk økning i restansene

Jordskifterettens restanser har gjennomgående blitt redusert år for år siden 1983.

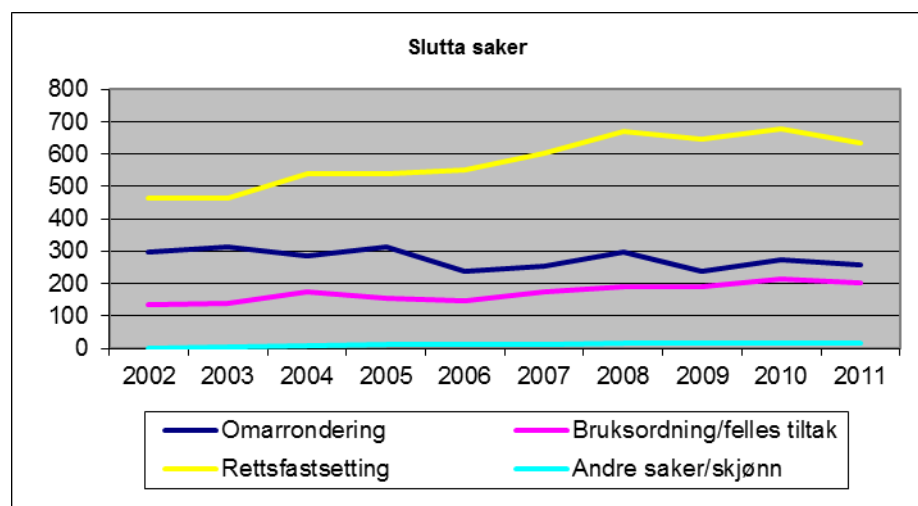
I 2011 ble denne utviklingen brutt. Endringen er relativt dramatisk, men ikke uventet.

Restansene økte med 102 saker, eller knapt 7%, noe som har ført til at restansene er tilbake på samme nivå som i 2008. Det er to grunner til dette: Tilgangen på nye saker fortsetter å øke, og antallet slutta saker har gått ned. Reduksjon i antallet slutta saker er ikke uventet; jordskiftedomstolene er inne i ei rekrutteringskrise hvor mange domstolleder- og jordskiftedommerstillinger står vakante. Det har også vært vanskelig å rekruttere ingeniører. De negative konsekvensene av dette slår nå også ut på statistikken.

Gjennomsnittsalderen på slutta saker ligger fortsatt på 1,7 år. Saksbehandlingstiden synes å ha stabilisert seg på 0,9 år.

Det er foreløpig ikke fastsatt mål for saksbehandlingstiden i jordskiftedomstolene.

Slutta saker



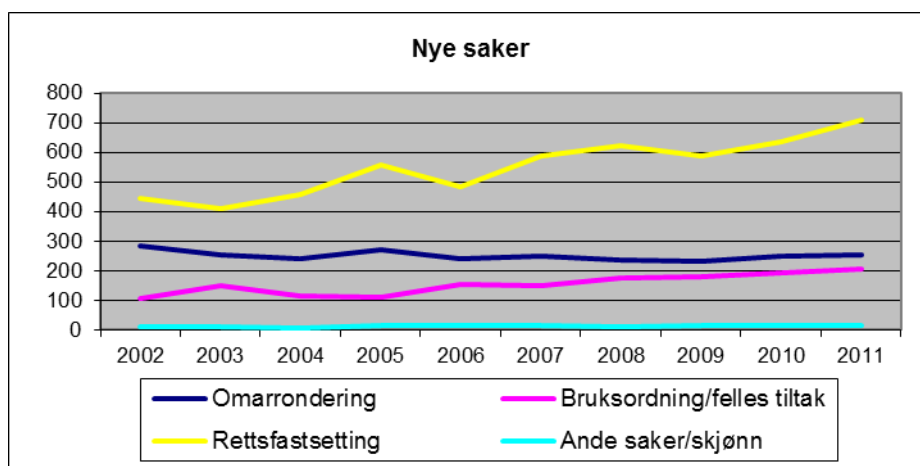
Jordskifterettene avslutta 1114 saker i 2011 (1183 i 2010). Dette er 69 saker mindre enn i 2010, men omtrent på gjennomsnittet av hva som har vært avslutta de siste 5 år. Ut fra den vanskelige rekrutteringssituasjonen en er oppe i, er resultatet godt. Resultatene de siste årene viser at det er høy aktivitet ved jordskifterettene over tid, og at de ansatte gjør en imponerende jobb.

Resultatindikatorene viser at det ble avgjort 959 (1239) tvister, mens antallet rettsfastsettende vedtak var 3697 (3628). Areal i skiftefelt var 587978 daa (174 660). Det er registrert bruksordning for 809 km² (785). Antall parter i slutta saker var 10373 (10713).

Det er fastlagt, avmerket og innmålt 2092 km grenser (1982) mens antallet innmålte grensepunkter var 19661 (19428).

Jordskifterettene har behandlet 427 km veg (299), mens gebyrinntektene var 16 mill. kr. mot 16,3 mill. kr. i 2010.

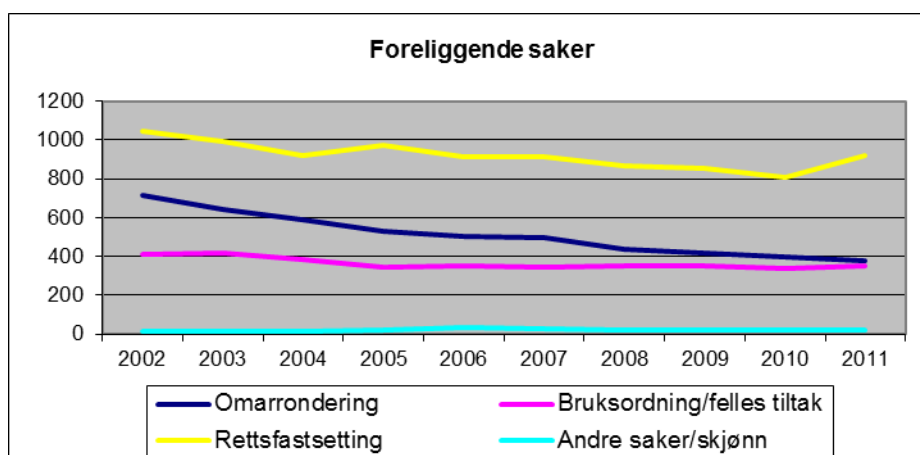
Nye saker



Sakstilgangen økte betydelig også i 2011. Det kom inn 1179 nye saker mot 1096 i 2010. Dette er det desidert høyeste tallet nye saker jordskifterettene har registrert de siste 10 åra. Det er en liten økning i tilgangen på både bruksordninger og omarrondringssaker, men den store økningen er på rettsfastsettningssaker. De nye sakene fordelte seg med ca. 22 % omarrondring, 17 % bruksordning, 60 % rettsfastsettning og 1 % skjønn.

Fordelinga mellom sakstyper har vært nokså stabil de senere åra, men på lengre sikt har de svingt betydelig. F.eks. har andelen av rettsfastsettningssaker variert mellom 40 og 70 % de siste 25 åra. De siste 10 åra har det vært en betydelig økning i tilgangen på slike saker. Prosentvis har det likevel vært størst økning i antallet bruksordningssaker. Antallet nye slike saker er om lag doblet de siste 5-6 åra. Bruksordning for private veger utgjør en stor andel av disse sakene.

Restanser



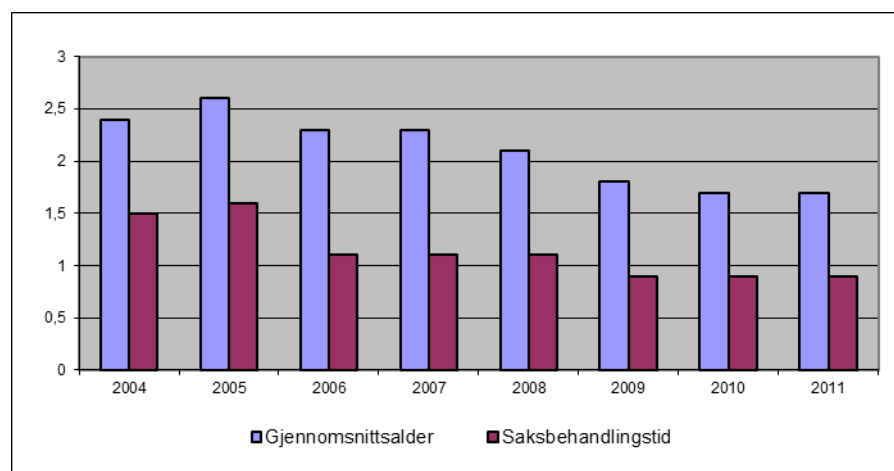
Jordskifterettene har redusert restansene mye over en lang sammenhengende periode. Mens en i 1983 hadde 3919 foreliggende saker, var antallet i 1999 redusert til 2558, og i 2010 til 1567.

Ved siste årsskiftet har antallet foreliggende saker økt med 102 til 1669, dvs. en økning på knapt sju prosent siste år.

Den store økningen i restansene krever at det settes inn betydelige ekstra ressurser om en skal få snudd utviklinga. Økningen i antallet nye saker har vært nokså stabil gjennom de siste 10 år, fra 845 i 2002 til 1179 i 2011, dvs. en økning på ca. 40%. En må legge til grunn at denne utviklinga vil fortsette. Da vil også restansene fortsette å stige om det ikke settes inn spesielle tiltak.

Den foreliggende saksmengde antas å utgjøre ca 375 årsverk, eller ca. 1,5 årsverk for de ansatte i jordskifterettene.

Saksbehandlingstid og ventetid



Gjennomsnittsalder, saksbehandlingstid og ventetid for slutta saker ligger på samme nivå som i 2010. Gjennomsnittsalderen for slutta saker var 1,7 år, saksbehandlingstida var 0,9 år og gjennomsnittlig ventetid fra sak ble krevd til den ble tatt under behandling var 0,8 år. Gjennomsnittsalderen for slutta saker er fortsatt for høy. Men reduksjonen av restansene over ei årrekke har som ventet gjort sterkt utslag i alderen på slutta saker, saksbehandlingstid og ventetid. Dette er svært gledelig.

Tendensen over flere år har vært økt saksmengde til jordskiftedomstolene. Når det nå viser seg at jordskifterettene ikke lenger klarer å handtere denne økningen, vil konsekvensen også bli at gjennomsnittsalder for slutta saker vil komme til å øke igjen. Dette er svært beklagelig med tanke på at en har hatt en sammenhengende positiv utvikling gjennom svært mange år, og at en nå var svært nær ved målet om at jordskifterettene skal komme ajour.

Jordskifteoverrettene

Jordskifteoverrettene avsluttet 49 saker i 2011 mot 51 saker i 2010. Det kom inn 51 nye saker (49) mens det ved årsskiftet forelå 28 saker (25). Tilgangen på nye saker har variert betydelig de siste åra, men kan nå se ut til å stabilisere seg på om 50 saker pr. år.

Gjennomsnittsalderen for slutta saker var 10 måneder (10). Gjennomsnittlig saksbehandlingstid var 5,3 måneder, en viss økning fra 2010 da denne lå på 2,8 måneder. Saksavvikling og saksbehandlingstid i jordskifteoverrettene er likevel tilfredsstillende, og de må anses å være à jour med så vidt få foreliggende saker.

FAKTA

Noen sentrale tall fra statistikken for slutta saker

	2010	2011
Antall slutta saker	1183	1114
Antall partar i sakene	10713	10373
Antall rettsvistar avgjort	1239	959
Antall rettsfastsettande vedtak	3628	3697
Antall innmålte grensepunkt	19428	19661
Skifta areal	174 660 daa	587978 daa
Merka grenser	1982 km	2092 km
Gjennomsnittsalder	1,7 år	1,7 år
Saksbehandlingstid	0,9 år	0,9 år
Behandla private vegar	299 km	427 km