|  |
| --- |
| **Krav om sak for jordskifteretten** |
| **1. Jordskifterett** |
| Navn på domstol |
|  |

NB! Les rettledningen før du fyller ut skjemaet.

|  |
| --- |
| **2. Parter** Du må skrive opp alle som du mener saken angår. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark. |
| Kommune: |
| Gnr./Bnr./Fnr. | Eier/Rettighetshaver | Postadresse |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **3. Kravet gjelder** Forklar hva saken gjelder og legg ved de dokument som har betydning for saken. Ved mangel på plass kan du bruke eget ark. |
|  |

|  |
| --- |
| **4. Virkemiddel** |
| 4.1 Jordskifte  |
| [ ]  Endring av eiendoms- eller bruksrettsforhold Følgende virkemiddel kan brukes:* Ny utforming av eiendom og alltidvarende bruksrett, § 3-4
* Skiping av sameie, § 3-5
* Oppløsning av sameie, § 3-6
* Deling av eiendom, § 3-7
 | * Regler om sambruk (bruksordning), § 3-8
* Pålegg om felles tiltak, § 3-9
* Skiping eller endring av lag, § 3-10
* Avløsning, §§ 3-11 – 3-12
* Tiltaks- eller vernejordskifte § 3-2, jf. §1-3
 |
| 4.2 Rettsfastsetting – klarlegging av eiendoms-, bruksrettsforhold eller grenser |
| [ ]  Rettsutgreiing, § 4-1  | [ ]  Grensefastsetting § 4-2 |
| 4.3 Skjønn |
| [ ]  Skjønn etter friluftsloven, § 5-3 bokstav b[ ]  Skjønn etter oreigningsloven, § 5-3 bokstav c[ ]  Skjønn etter grannegjerdeloven, § 5-3 bokstav d[ ]  Skjønn etter beiteloven, § 5-3 bokstav e[ ]  Skjønn etter vegloven, § 5-3 bokstav f[ ]  Skjønn etter servituttloven, § 5-3 bokstav g[ ]  Skjønn etter kulturminneloven, § 5-3 bokstav h[ ]  Avtaleskjønn § 5-5 | [ ]  Skjønn etter lov om løysingsrettar, § 5-3 bokstav i[ ]  Skjønn etter vannressursloven, § 5-3 bokstav j[ ]  Skjønn etter borettslagsloven, § 5-3 bokstav k[ ]  Skjønn etter ekomloven, § 5-3 bokstav l[ ]  Skjønn etter matrikkelloven, § 5-3 bokstav m[ ]  Skjønn etter reindriftsloven § 5-3 bokstav n[ ]  Skjønn etter plan- og bygningsloven § 5-3 bokstav o[ ]  Andre skjønn, se kapittel 5 i jordskiftelova |
| 4.4 Planskapt netto verdiøkning |
| [ ]  Fordeling av planskapt netto verdiøkning, §§ 3-30 – 3-32  |  |
| 4.5 Gjenåpning |
| [ ]  Gjenåpning, § 8-14 |  |

|  |
| --- |
| **5. Rettens sammensetting** |
| Jordskifte eller rettsfastsetting | Skjønn |
| Hovedregelen er jordskiftedommeren som enedommer. Ønsker du at jordskifteretten i tillegg skal settes med to meddommere, sett kryss nedenfor. [ ]  En jordskiftedommer og to meddommere | Jeg ønsker skjønnsretten sammensatt slik (det vanlige i skjønn ved jordskifteretten er to skjønnsmedlemmer) [ ]  En skjønnsstyrer og to skjønnsmedlemmer[ ]  En skjønnsstyrer og fire skjønnsmedlemmer |

|  |
| --- |
| **6. Rettsmekling (gjelder for rettsfastsetting og skjønn)** |
| [ ]  Jeg ønsker at jordskifteretten gjennomfører rettsmekling |

|  |
| --- |
| **7. Vedlegg** |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| **8. Underskrift** Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark. |
| Dato | Gnr/Bnr/Fnr | Navn (underskrift) |
|  |  |  |
| Epost | Telefon |
|  |  |
| **8. Underskrift** Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark. |
| Dato | Gnr/Bnr/Fnr | Navn (underskrift) |
|  |  |  |
| Epost | Telefon |
|  |  |

|  |
| --- |
| **8. Underskrift** Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark. |
| Dato | Gnr/Bnr/Fnr | Navn (underskrift) |
|  |  |  |
| Epost | Telefon |
|  |  |