

**Om jordskifteretten**

Jordskifteretten er en særdomstol som behandler saker etter jordskifteloven. Jordskiftesaker er knyttet til fast eiendom, og alle jordskiftesaker har det til felles at de er et redskap for å endre enten selve eiendommene eller bruken av dem og tilhørende rettigheter. I en sak for jordskifteretten kan en f.eks. få fastlagt grenser eller bruksforhold, bytte areal og bruksretter eller få fastsatt bruksregler. Jordskifteretten har også kompetanse til å holde flere former for rettslig skjønn. Jordskifteretten sørger for grensemerking, kartfesting, matrikkelføring og tinglysing av de forholdene som blir avklart i saken.

Vestoppland og Sør-Gudbrandsdal jordskifterett, Nord-Gudbrandsdal jordskifterett og Valdres jordskifterett ble slått sammen til Vestre Innlandet jordskifterett fra 14.06.2021. Domstolen har kontorsted på Fagernes og Lillehammer.

Domstolen dekker kommunene: Sør-Aurdal, Nord-Aurdal, Etnedal, Øystre Slidre, Vestre Slidre, Vang, Sør-Fron, Ringeby, Gausdal, Øyer, Lillehammer, Gjøvik, Østre Toten, Vestre Toten, Nordre Land, Søndre Land, Gran, Lunner, Jevnaker, Skjåk, Lom, Vågå, Lesja, Dovre, Sel og Nord-Fron.

Bemanning

Ved utgangen av 2021 har domstolen 18 ansatte. Bemanningen fordeler seg på fem faste saksbehandlere og en vikar, seks ingeniører og seks faste jordskiftedommere medregnet leder. Domstolens leder er Britt Rusten.

Arbeidet i 2021

Domstolen avsluttet 96 saker i 2021, hvorav en er overført fra annet sokn. I tillegg har domstolen avsluttet 7 saker i andre sokn. Det har vært en utfordring å få gjennomført rettsmøte i saker med mange parter som følge av covid-19. Domstolen fikk inn 105 nye saker i 2021. Ved årsskiftet har domstolen 118 foreliggende saker i tillegg til to saker i andre sokn. Domstolen har som mål å kunne ta saker opp til behandling etter hvert som de kommer inn.

Tall fra statistikken:

	2019	2020	2021
Antall slutta saker	97	110	96
Innkomne saker	124	88	105
Foreliggende saker	122	110	119
Antall parter totalt	927	560	551
Antall parter snitt pr. sak	9,6	5,6	6
Km. merka grense	82,3	62	48
Innmålte grensepunkt	1626	1288	1243
Areal i skiftefelt	5115	5731	290
Km. privat veg behandla	23	24,4	12,8

Kommunevis fordeling av saker:

	Slutta saker 2021	Innkomne saker 2021	Foreliggende saker 01.01.2022
Lillehammer	3	4	6
Sør-Fron	2	4	6
Ringeby	3	3	6
Øyer	2	3	3
Gausdal	4	4	4
Østre Toten	7	8	6
Vestre Toten	1	2	0
Nordre Land	9	9	10
Gjøvik	5	7	7
Søndre Land	2	2	0
Gran	5	5	6
Lunner	0	0	2
Jevnaker	2	2	1
Skjåk	2	2	2
Lom	1	0	0
Vågå	0	0	1
Lesja	0	0	5
Dovre	1	1	5
Sel	2	2	2
Nord-Fron	12	12	12
Nord-Aurdal	14	15	10
Sør-Aurdal	7	7	5
Etnedal	1	2	4
Øystre Slidre	8	8	10
Vestre Slidre	1	1	1
Vang	1	1	3
Fra andre sokn	1	1	1
Sum	96	105	118

Krav om sak for jordskifteretten

Både grunneier, fester og den som har rettighet i fast eiendom kan kreve sak for jordskifteretten. Offentlige myndigheter kan sette fram krav om sak på nærmere bestemte vilkår.

Kravskjema med veiledning og orientering om jordskifte finnes på www.jordskifte.no. Ta gjerne kontakt med jordskifteretten om du ønsker mer informasjon eller veiledning.

Gebyr for jordskiftesaker er pr. 1.1.2022 registreringsgebyr på kr. 6 115, partsgebyr på kr. 2 446 pr. part, grenselengdegebyr på kr. 2 446 pr. påbegynt 0,5 km grenselengde og kr. 75 pr. grensemerke. Dersom retten settes med meddommere, kommer godtgjøring til disse i tillegg.