

# Krav om sak for jordskifteretten

## 1. Jordskifterett

Navn på domstol

NB! Les rettledningen før du fyller ut skjemaet.

**2. Parter** Du må skrive opp alle som du mener saken angår. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark.

Kommune:

Gnr./Bnr./Fnr.	Eier/Rettighetshaver	Postadresse

**3. Kravet gjelder** Forklar hva saken gjelder og legg ved de dokument som har betydning for saken. Ved mangel på plass kan du bruke eget ark.


## 4. Virkemiddel

### 4.1 Jordskifte

Endring av eiendoms- eller bruksrettsforhold

Følgende virkemiddel kan brukes:

- Ny utforming av eiendom og alltidvarende bruksrett, § 3-4
- Skiping av sameie, § 3-5
- Oppløsning av sameie, § 3-6
- Deling av eiendom, § 3-7

- Regler om sambruk (bruksordning), § 3-8
- Pålegg om felles tiltak, § 3-9
- Skiping eller endring av lag, § 3-10
- Avløsning, §§ 3-11 – 3-12
- Tiltaks- eller vernejordskifte § 3-2, jf. §1-3

### 4.2 Rettsfastsetting – klarlegging av eiendoms-, bruksrettsforhold eller grenser

Rettsutgreiing, § 4-1

Grensefastsetting § 4-2

<b>4.3 Skjønn</b>	
<input type="checkbox"/> Skjønn etter frilufsloven, § 5-3 bokstav b <input type="checkbox"/> Skjønn etter oreigningsloven, § 5-3 bokstav c <input type="checkbox"/> Skjønn etter grannegjerdeloven, § 5-3 bokstav d <input type="checkbox"/> Skjønn etter beiteloven, § 5-3 bokstav e <input type="checkbox"/> Skjønn etter vegloven, § 5-3 bokstav f <input type="checkbox"/> Skjønn etter servituttloven, § 5-3 bokstav g <input type="checkbox"/> Skjønn etter kulturminneloven, § 5-3 bokstav h <input type="checkbox"/> Avtaleskjønn § 5-5	<input type="checkbox"/> Skjønn etter lov om løysingsrettar, § 5-3 bokstav i <input type="checkbox"/> Skjønn etter vannressursloven, § 5-3 bokstav j <input type="checkbox"/> Skjønn etter borettslagsloven, § 5-3 bokstav k <input type="checkbox"/> Skjønn etter ekomloven, § 5-3 bokstav l <input type="checkbox"/> Skjønn etter matrikkelloven, § 5-3 bokstav m <input type="checkbox"/> Skjønn etter reindriftsloven § 5-3 bokstav n <input type="checkbox"/> Skjønn etter plan- og bygningsloven § 5-3 bokstav o <input type="checkbox"/> Andre skjønn, se kapittel 5 i jordskiftelova
<b>4.4 Planskapt netto verdiøkning</b>	
<input type="checkbox"/> Fordeling av planskapt netto verdiøkning, §§ 3-30 – 3-32	
<b>4.5 Gjenåpning</b>	
<input type="checkbox"/> Gjenåpning, § 8-14	

<b>5. Rettens sammensetting</b>	
<b>Jordskifte eller rettsfastsetting</b>	<b>Skjønn</b>
Hovedregelen er jordskiftedommeren som enedommer. Ønsker du at jordskifteretten i tillegg skal settes med to meddommere, sett kryss nedenfor. <input type="checkbox"/> En jordskiftedommer og to meddommere	Jeg ønsker skjønnsretten sammensatt slik (det vanlige i skjønn ved jordskifteretten er to skjønnsmedlemmer) <input type="checkbox"/> En skjønnsstyrer og to skjønnsmedlemmer <input type="checkbox"/> En skjønnsstyrer og fire skjønnsmedlemmer

<b>6. Rettsmekling (gjelder for rettsfastsetting og skjønn)</b>
<input type="checkbox"/> Jeg ønsker at jordskifteretten gjennomfører rettsmekling

<b>7. Vedlegg</b>

<b>8. Underskrift</b> Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark.			
Dato	Gnr/Bnr/Fnr	Navn (underskrift)	
Epost		Telefon	

<b>8. Underskrift</b> Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark.			
Dato	Gnr/Bnr/Fnr	Navn (underskrift)	
Epost			Telefon

<b>8. Underskrift</b> Den eller de som krever saken må underskrive. Er det for lite plass kan du legge ved eget ark.			
Dato	Gnr/Bnr/Fnr	Navn (underskrift)	
Epost			Telefon