



## ROMSDAL JORDSKIFTERETT

# ÅRSMELDING 2014

### Romsdal jordskifterett

med kontorsted i Molde dekker kommunene Averøy, Aukra, Eide, Fræna, Gjemnes, Kristiansund, Midsund, Molde, Nesset, Rauma, Sandøy og Vestnes.



### Saksarbeidet

Jordskifteretten skal bidra til å løse problemer knyttet til fast eiendom. Jordskifteretten kan blant annet klarlegge grenser og rettsforhold, oppløse sameier, omforme eiendommer ved arealbytte, gi regler for sambruk mellom eiendommer, gjennomføre eiendomsdeling, avløse og endre bruksretter.

I 2014 ble det avslutta 28 saker ved Romsdal jordskifterett. I tillegg ble det avslutta to saker for Sunnmøre jordskifterett med tilkalt dommer fra Romsdal jordskifterett, og tre saker for samme domstol med ingeniør fra Romsdal jordskifterett.

Det kom inn 31 nye krav i 2014. Ved årsskiftet har Romsdal jordskifterett 53 saker til behandling.

### Sammenligning av resultater 2010 – 2014:

Resultatmål	2010	2011	2012	2013	2014
Slutta saker	23	25	26	11	<b>28</b>
Antall parter	178	186	156	99	<b>286</b>
Løste tvister	13	15	14	10	<b>8</b>
Km grenser	23	65	30	21	<b>31</b>
Grensepunkt	378	742	574	383	<b>685</b>
Behandlingstid (år)	0,8	0,7	0,5	2,2	<b>0,7</b>

Av de 28 slutta sakene i 2014 omhandler 15 saker klarlegging av grenser og eiendoms- og bruksrettsforhold. De 13 øvrige sakene har dreid seg om deling av landbrukseiendommer ved salg av tilleggsjord, bruksordning for private veger, grunnsameier og felles grøft, ombytting av grunn og oppløsning av grunnsameie i utmark.

Av nye saker som kom inn i 2014 er 13 saker knytt til uklare grenser og rettsforhold, sju til bruksordning og felles tiltak, mens ti gjelder omforming av eiendommer og rettigheter.

### Service, informasjon og kompetanse

Et viktig mål for Romsdal jordskifterett er å heve servicenivået ved å redusere saksbehandling- og ventetida før nye saker tas opp til behandling. Saksavviklinga har økt i 2014 og vi forventer en ytterligere økning i 2015 og at ventetida for å ta opp nye saker blir redusert.

Vi legger vekt på å holde en høy faglig kvalitet, og deltar hvert år på kurs og kompetansehevende tiltak.

### Økonomi, arbeidsmiljø og personell

Driftsregnskapet for 2014 viser et forbruk på kr 5,9 mill, mens gebyrinntektene var på kr 215 000.

Romsdal jordskifterett er IA-bedrift. Det er ikke registrert sjukefravær som er relatert til arbeidsplassen i 2014.

### I 2014 hadde jordskifteretten slik bemanning:

Førstekonsulent: Ellinor Løvik  
Overingeniør: Øystein Eik  
Overingeniør: Tone Ellingsen  
Overingeniør: Atle Dahle  
Jordskiftedommerfullmektig: Ingrid Melheim  
Jordskiftedommer: Erland Müller (90%)  
Jordskifterettsleder: Anne Kari Melbø

**ROMSDAL JORDSKIFTERETT**

**FYLKESHUSET, 6404 MOLDE**

**Telefon: 71 25 82 51**

**romsdal.jordskifterett@domstol.no**

**www.domstol.no/jordskifte**