



Oslo byfogdembete

## Kort orientering om arv og skifte



# ARV OG SKIFTE

## Kontakt med retten

I de fleste tilfeller melder begravellesbyrået dødsfallet til Oslo byfogdembete. Så snart dødsfallet er registrert, får du et orienteringsbrev fra din saksbehandler som du kan ta kontakt med for veiledning.

## Skifteformer

Det finnes flere ulike skifteformer og attesttyper. Hva som er aktuelt for deg, avhenger av hvem som er arvinger og boets formue og gjeld.

For å få uskifteattest, må gjenlevende ektefelle, eller samboer med felles barn, fylle ut Melding om uskiftet bo.

For å få skifteattest må arvingene fylle ut skjemaet Erklæring om privat skifte av dødsbo.

Offentlig skifte er et alternativ til privat skifte hvis ingen av

arvingene vil overta ansvaret for avdødes gjeld, eller hvis arvingene er uenige om hvordan boet skal skiftes. Da oppnevnes en advokat som bobestyrer. Honoraret til bobestyreren betales av arvingene.

## Gjeldsansvar

Både uskifte og privat skifte forutsetter at gjenlevende ektefelle, eller minst en av arvingene, personlig påtar seg ansvaret for å dekke avdødes gjeld. Hvis det viser at gjelden er større enn formuen, må de som har overtatt ansvaret, selv dekke underskuddet.

## Fullmakt til å få opplysninger

Er du i tvil om hva avdøde etterlater seg av formue og gjeld, kan du få en fullmakt til å gjøre undersøkelser. Den

kan du bruke på skattekontoret (ligningskontoret), kemnerkontoret, i banken m.v.

## Proklama

For å få en fullstendig oversikt over gjelden til avdøde, kan du be Oslo byfogdembete om å utstede proklama. Dette er en kunngjøring hvor kreditorene får en frist til å melde krav mot avdøde. Krav som ikke meldes innen fastsatt frist, bortfaller.

Skattekrav og pantekrav bortfaller imidlertid ikke. Slike krav må arvingene undersøke selv.

## Skifteattest

Skifteattesten gir både en oversikt over avdødes arvinger og hvem som kan gjennomføre skifteoppgjøret.

Skifteattesten trenger du for å ordne alt det praktiske rundt booppgjøret, f.eks. gjøre opp bankkonti eller selge boligen.

## Arveavgift og ligning

For informasjon om arveavgift og forhåndsligning, ta kontakt med skattekontoret.

## Mer informasjon

Mer informasjon om arv og skifte, "ofte stilte spørsmål" og skjemaer finner du på vår nettside: [www.domstol.no/obyf](http://www.domstol.no/obyf)

## Nyttige nettsteder

Oslo byfogdembete  
[www.domstol.no/obyf](http://www.domstol.no/obyf)

Justisdepartementet (tema arv)  
[www.regjeringen.no](http://www.regjeringen.no)

Skatteetaten  
[www.skatteetaten.no](http://www.skatteetaten.no)

Statens kartverk  
[www.statkart.no](http://www.statkart.no)





*Foto: Cathrin Dillner Hagen*

**Utgitt av:** Oslo byfogdembete, postboks 8003 Dep, 0030 Oslo

**Besøksadresse:** Oslo tinghus, C.J.Hambros plass 4, 0164 Oslo

**Nettadresse:** [www.domstol.no/obyf](http://www.domstol.no/obyf)

**Epostadresse:** [oslo.byfogdembete@domstol.no](mailto:oslo.byfogdembete@domstol.no)

**Telefon:** 22 99 92 00

**Forside:** Illustrasjon til arveretten i Magnus Lagabøtes landslov, Codex Hardenbergianus, Det kongelige bibliotek, København